

## HT'S EYES

- 2 「農ある暮らし」を郊外の価値に
- 4 どこでもスマートスピーカー

## 7 2017年住宅産業重大ニュース

## 胎動する新たな潮流 2018年への伏線を見極める

- 8 ついに賃貸住宅が減少局面に 新設住宅着工戸数にも影響
- 10 ハウスメーカー中心に構造改革が急ピッチ 企業再編、M&A、ゼネコン化など
- 12 既存住宅流通の活性化へ 新制度、新提案が相次ぐ
- 14 空き家活用のインフラが整備 情報活用や資金調達の仕組み構築
- 16 新たな住宅セーフティネット制度がスタート 既存ストックを有効活用
- 18 高まる宿泊施設の新規開発ニーズ 訪日外国人の需要取り込みへ
- 20 ますます盛り上がる中大規模木造市場 耐火のハードル解消へ法整備が進む
- 22 深刻度増す職人不足問題 キャリアパスの見える化などで入職者増に期待
- 24 省エネ施策の強化でZEH化が加速 建築物省エネ法の規制措置も施行
- 26 暮らしのIoT化が急速に進展 異業種も含めた取り組みが加速

## TOPICS&amp;NEWS

- 28 住宅へのスマートスピーカーの導入が加速
- 30 埼玉県住まいづくり協議会が既存住宅流通を促進
- 31 集成材などのJASに保存処理の項目が追加
- 32 スマカチだより スマカチ総研が11月に第28回シンポを開催  
ネットワーク型宿泊施設“hanare”をテーマに地域活性化の“極意”を解説
- 34 動き出す、リノベーションまちづくり  
国土交通省と民都機構がファンド支援事業で後押し
- 37 地盤リスクゼロへの挑戦  
信頼性を高めた調査・対策工法でより安心・安全な住宅を実現

## CLOSE UP

- 44 ポラスグループ 中央住宅 西大宮で分散型分譲事業を開始
- 46 増木工業 生産緑地でコミュニティ形成型住宅 全73戸の分譲住宅の販売を開始

## 連載

- 48 新・住まい学「デザイン思考と住まい」【後編】  
フラワー・ロボティクス 代表 松井 龍哉 氏

## PICK UP

- 52 大和ハウス工業 スマートスピーカーで家電・設備を自在にコントロール
- 54 アキュラホーム 中大規模木造建築の支店社屋が完成 一般大工による施工で実現

## Channeling Data

- 56 ダニアレルギー対策会 「通年性・季節性アレルギー性鼻炎患者の意識・実態調査」

## FLASH

- 57 積水化学工業 創業70周年を記念し技術フォーラム開催
- 58 ポラス 南越谷阿波踊りの活動がメセナアワードで優秀賞
- 59 すてきナイスグループ 戸建住宅の販売が好調、年間1000棟も視野に
- 60 TOTO 2022年度までの新中計を策定 リフォーム、海外、新領域で売上7200億円へ
- 61 アールシーコアBESS事業本部 売上高200億円達成に向け新施策を展開
- 62 神谷コーポレーション フルハイトドアでアートとコラボ
- 63 カナダ林産業審議会 中大規模木造建築のデザインアワード開催へ
- 64 機能ガラス普及推進協議会 防災安全ガラスの普及促進へ

- 65 キーワード
- 66 かわら版
- 73 イベント
- 74 新商品
- 78 傍目八目
- 80 筆不精